



TRANSPORDIAMET

Valga Vallavalitsus
valga@valga.ee
Puiestee tn 8
68203, Valga maakond, Valga vald,
Valga linn

Teie 31.08.2026

Meie 08.09.2026 nr 7.1-2/26/15348-2

Helmi kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Valga maakonna Valga valla Rebasemõisa küla Helmi kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 563752, EHR kood nr 121454107).

Kinnistu (katastritunnus 28902:003:0522) asub riigitee nr 23201 Puurina-Lüllemäe-Litsmetsa tee km 19,41- 19,50 kaitsevööndis.

Ehitusluba taotletakse loomapidamishoone ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Lambalaut. Helmi, Rebasemõisa küla Valga vald, Valga maakond“ projekt (peaprojekterija Taavi Ojaste, töö nr 01-26)

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule ja nõuded riigiteega ühendamiseks kirjaga 22.04.2026 nr 7.1-2/26/6312-2

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega : lepingukohane (7.1-1/26/10687-4) ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne Helmi kinnistule ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu km 19,47.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 563752) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 0126_PP_EK-3-03_v01_seletuskiri

2. 0126_PP_EK-4-04_v01_asendiplaan

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee